








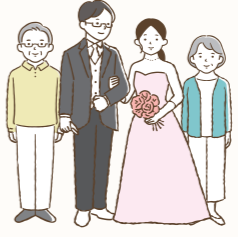
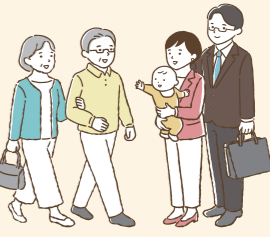











## ライフイベントと住まいのメンテナンスカレンダー

		結婚	お子さま誕生	お住まいご購入 または新築	保育園入園	小学校入学	中学校入学	高校入学	大学入学	社会人	お子さま結婚	お孫さま誕生	
													
						<b>子ども部屋 リフォーム</b> 	<b>ペット リフォーム</b> 	<b>ワンポイント リフォーム</b> 	<b>ぴかぴか新品 リフォーム</b> 	<b>住まいの おめかし リフォーム</b> 	<b>二人暮らし リターン リフォーム</b> 	<b>楽しい 孫リフォーム</b> 	<b>介護 リフォーム</b> 
		0年	5年後	10年後	15年後	20年後	25年後	30年後					
水回り	ガス機器・家電	10年が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
	キッチン	15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
	バスルーム	15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
	洗面化粧台	10~15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
内装	トイレ	10~15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
	クロス・床	子ども部屋や介護仕様を考えると 5~10年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
	窓	15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
	建具	15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
外構	エクステリア	15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
	玄関ドア・サッシ	15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					
塗装	外壁・屋根	10~15年前後が目安		取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期	取り替え時期					

**取替サイン**  
 ●水漏れしている  
 ●汚れが落ちない...  
 ●扉が閉まりにくい  
 ●腰や肩が痛くなる

**取替サイン**  
**コンロ**  
 ●火がつきにくい ●炎が赤い  
 ●汚れが落ちない  
**エアコン**  
 ●効きが悪い ●異音がある

**取替サイン**  
 ●水漏れがある  
 ●異音、異臭がある  
 ●水の流れが悪い  
 ●汚れが落ちない

**取替サイン**  
 ●臭いがする  
 ●ヒビ、割れがある  
 ●カビや汚れが取れない  
 ●水栓の動きが悪い

**取替サイン**  
**クロス**  
 ●黄ばみ、シミが目立つ  
 ●剥がれや浮きがある  
 ●臭いや湿気を感じる  
**床**  
 ●きしみや沈みがある  
 ●変色や汚れがある

**取替サイン**  
 ●開閉がしづらい・音が鳴る  
 ●見た目の劣化  
 ●高齢者や子供が使いづらい

**取替サイン**  
 ●カビがある  
 ●結露がひどい  
 ●開閉がしづらい、重い  
 ●すきま風、断熱性低下

**取替サイン**  
 ●開閉がしづらい  
 ●結露やカビの発生  
 ●鍵がかかりにくい  
 ●歪みや腐食がある

**取替サイン**  
 ●色褪せ、剥がれ  
 ●ひび割れ、浮き  
 ●雨漏り、室内のシミ  
 ●カビ、藻、コケの繁殖